

Appartement - 2 pièces - 45 m²
CAP D AIL (06320)

Référence CR3856

Prix de vente : 365 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 2 400 €/an | Taxe foncière estimée : 1 184 €/an

Description :

A Cap d'Ail situé dans la résidence "garden's Plaza", construite en 2002, avec une piscine et gardien, cet appartement de type 2 pièces est situé au deuxième étage. Il est orienté Sud/Ouest et se compose d'un séjour, avec cuisine ouverte, un wc invités, une chambre avec placard et salle de bains, une terrasse et un balcon. Un parking et une cave (en rez-de-chaussée). Idéal en placement locatif ou première acquisition. Appartement actuellement loué (bail vide 3 ans 1.100 € / mois + charges)

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Immeuble

Année de construction 2002
Etage(s) 4

Environnement

Exposition Sud-Est

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

Aménagements intérieurs

Etage 2
Surface 45,36 m²
Pièces 2
Chambre(s) 1

Aménagements extérieurs

Parking(s) 1





