

Appartement - 4 pièces - 82 m² BEAUSOLEIL (06240)

Référence CR4591

Prix de vente : 759 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 6 600 €/an | Taxe foncière estimée : 2 014 €/an

Description :

À Beausoleil, à quelques minutes seulement de Monaco, au sein de la résidence recherchée Beauséjour, découvrez ce sublime appartement 4 pièces de 81 m², entièrement rénové avec soin.

L'appartement séduit par sa luminosité, ses beaux volumes et la qualité de ses prestations. Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, entièrement équipée et bénéficiant de nombreux rangements. L'ensemble s'ouvre directement sur une grande terrasse de 25 m², offrant un bel espace extérieur.

L'espace nuit comprend trois chambres avec placards intégrés, dont une belle suite parentale avec sa propre salle de bains et son dressing. Les trois chambres bénéficient toutes d'un accès direct à la terrasse. Une seconde salle de douche avec WC complète l'espace nuit.

L'appartement bénéficie de prestations de qualité pensées pour offrir confort et sécurité au quotidien : climatisation réversible, double vitrage, stores et volets roulants électriques, porte blindée, vidéophone et fibre optique.

La résidence Beauséjour, avec sa piscine, offre un cadre agréable, calme et sécurisé grâce à la présence d'un gardien 24h/24 et 7j/7.

Une cave et une place de stationnement privative complètent ce bien.

Un appartement rare et particulièrement élégant, idéal pour profiter d'un cadre de vie privilégié à proximité immédiate de Monaco.

Environnement

Exposition Sud

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Aménagements intérieurs

Etage 2
Surface 81,77 m²
Pièces 4
Chambre(s) 3

Détails énergétiques

Chauffage Individuel

Aménagements extérieurs

Parking(s) 1





