

Appartement - 2 pièces - 42 m²
EZE (06360)

Référence CR4555

Prix de vente : 850 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 3 120 €/an | Taxe foncière estimée : 1 518 €/an

Description :

Appartement 2 pièces d'exception à Èze

Dans une résidence de grand standing, sécurisée et recherchée, avec piscine, courts de tennis et service de gardien, découvrez ce superbe 2 pièces aux prestations haut de gamme.

Cet appartement offre un cadre de vie rare et privilégié avec une vue mer exceptionnelle. Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte.

La chambre, élégante et confortable, s'ouvre directement sur l'extérieur, apportant une belle continuité entre intérieur et nature, une très belle salle de douche avec WC.

Vous serez séduit par son vaste espace extérieur de 90 m², véritable prolongement de l'appartement, comprenant un jardin/terrasse ainsi qu'une piscine privative semblant se fondre dans la mer.

Prestations de très haut standing : matériaux nobles, finitions soignées, confort moderne et environnement calme et sécurisé.

Un garage fermé, un parking et une cave complètent ce bien rare sur le marché, idéal en résidence principale, pied-à-terre ou investissement de prestige.

À découvrir sans tarder.

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Immeuble

Année de construction 1995

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

Environnement

Exposition Sud-Ouest

Aménagements extérieurs

Jardin(s) 90 m²

Parking(s) 2

Aménagements intérieurs

Etage Rez de chaussée

Surface 41,59 m²

Pièces 2

Chambre(s) 1



