

Villa - 6 pièces - 210 m²
Eze (06360)

Prix de vente : 2 800 000 €

Référence FR6512281



Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Description :

Située au cœur du prestigieux col d'Èze, à seulement 20 minutes de Nice & 5 minutes du village
Cette villa Contemporaine d'exception entièrement rénovée à partir de matériaux de qualité, offre une vue imprenable sur le village d'Èze

- * Surface existante : 224m² répartis sur 2 niveaux
- * Terrain : 2 455 m²
- * Orientation : Sud-Est, offrant une luminosité naturelle tout au long de la journée
- * Piscine sur le toit avec vue panoramique
- * Style contemporain : architecture moderne et épurée
- * Ascenseur
- * 2 Garages + 1 aire de retournement pouvant stationner 6 véhicules au total

L'emplacement privilégié, la tranquillité du secteur font de cette maison un bien rare sur le marché.

Une occasion à saisir pour les amoureux de la nature et de la modernité.

Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Environnement

Exposition	Sud
Vue	Mer

Informations générales

Etat intérieur	Neuf/Rénové
----------------	-------------

Aménagements extérieurs

Terrain	2 455 m ²
---------	----------------------

Aménagements intérieurs

Etage(s)	1
Surface	210 m ²
Pièces	6
Chambre(s)	2
Salle(s) de bain	4

