

Villa - 4 pièces - 88 m²
BEAUSOLEIL (06240)

Référence CR4537

Prix de vente : 775 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Taxe foncière estimée : 1 710 €/an

Description :

BEAUSOLEIL - Maison 4 pièces de 88 m² sur 3 niveaux avec garage, jardin, terrasse et balcons. Elle est idéalement située, à 10 minutes de Monaco et à proximité de toutes les commodités.

Cette maison rénovée et climatisée se compose de la manière suivante :

- Au rez-de-chaussée, un garage de plain-pied de 21 m²;
- Au premier niveau, un jardin de 50 m² avec un cellier;
- Au second niveau, un salon de 26 m² donnant sur une terrasse de 20 m² exposée Sud offrant une vue dégagée sur Monaco et la mer, une cuisine indépendante et un WC séparé,
- Enfin, au troisième et dernier niveau, deux chambres avec balcons avec une vue ville et mer, une troisième chambre et une salle de bains avec WC.

Cette maison pleine de charme, est idéalement située grâce à son environnement familiale et citadin à proximité de Monaco (possibilité de faire 2 appartements distincts).

Environnement

Exposition Sud

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Aménagements intérieurs

Etage(s) 3
Surface 88 m²
Pièces 4
Chambre(s) 3

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Gaz

Aménagements extérieurs

Terrain 50 m²
Parking(s) 1







