

Appartement - 2 pièces - 50 m<sup>2</sup>

Référence CR4514

BEAUSOLEIL (06240 )

Prix de vente : 585 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 1 770 €/an | Taxe foncière estimée : 2 523 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 763 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1770€ / an

### Description :

Appartement 2 pièces de 50m2 avec cave et parking à Beausoleil.

Dans une résidence sécurisée et recherchée de Beausoleil, découvrez ce charmant 2 pièces offrant une magnifique vue mer.

L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante et entièrement équipée, d'un séjour très lumineux ouvrant sur une terrasse idéale pour profiter des repas face à la mer, d'une salle de bains et d'un wc séparé.

Une cave et un emplacement de stationnement complètent ce bien rare sur le marché.

### Informations générales

Etat intérieur A rafraîchir

### Immeuble

Année de construction 1990

### Aménagements intérieurs

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Etage            | 6                    |
| Surface (Carrez) | 50,12 m <sup>2</sup> |
| Pièces           | 2                    |
| Chambre(s)       | 1                    |
| Salle(s) de bain | 1                    |

### Détails énergétiques

|            |                        |
|------------|------------------------|
| Chauffage  | Individuel, Electrique |
| Eau chaude | Individuel             |

### Aménagements extérieurs

|             |   |
|-------------|---|
| Terrasse(s) | 1 |
| Parking(s)  | 1 |





