

Appartement - 4 pièces - 92 m²

Référence CR4503

BEAUSOLEIL (06240)

Prix de vente : 785 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 1 100 €/an | Taxe foncière estimée : 960 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 7 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1100€ / an

Description :

À seulement 30 mètres de Monaco, découvrez ce bijou immobilier niché dans un immeuble du XXe siècle, alliant charme d'époque et confort contemporain.

Cet appartement de 92 m², entièrement rénové avec des matériaux de standing, offre une atmosphère chaleureuse, élégante et apaisante.

Un lieu pensé pour le bien-être, où chaque détail a été soigneusement travaillé.

Il se compose de :

Un vaste séjour lumineux ouvrant sur un agréable balcon,

Une cuisine moderne aux finitions haut de gamme,

Trois chambres confortables,

Deux salles de douches raffinées parfaitement aménagées.

L'ensemble dégage une ambiance harmonieuse et sereine, idéale pour une résidence principale ou un pied-à-terre d'exception à deux pas de la Principauté.

Un véritable bijou à découvrir sans tarder.

Détails énergétiques

Chauffage

Individuel, Electrique

Informations générales

Etat intérieur

Neuf/Rénové

Aménagements extérieurs

Balcon(s)

1

Aménagements intérieurs

Etage

1

Surface

92,12 m²

Pièces

4

Chambre(s)

3





