

83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail

Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52 Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83

E-mail: info@gastaldy.com

Appartement - 3 pièces - 50 m² BEAUSOLEIL (06240)

Référence CR4499

Prix de vente : 650 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 2 480 €/an | Taxe foncière estimée : 1 440 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 90 lots.

Description:

Idéalement situé à Beausoleil, aux portes de Monaco, cet appartement de 3 pièces au dernier étage d'une résidence récente, parfaitement entretenue et sécurisée, offre un cadre de vie exceptionnel.

L'appartement bénéficie d'un accès piéton direct vers Monaco, permettant de rejoindre le centre en quelques minutes seulement.

D'une superficie habitable de 50m2, il se compose de :

- Un séjour lumineux ouvrant sur la terrasse,
- Une cuisine moderne et entièrement équipée
- Deux chambres donnant sur un balcon,
- Une salle de douche avec wc indépendant.

La superbe terrasse de 50m2 offre une vue mer panoramique à couper le souffle.

Un bien rare sur le marché à visiter rapidemment!

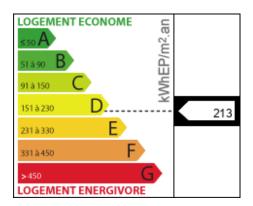
Chauffage Individuel, Electrique

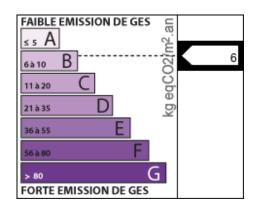
Informations générales	
Etat intérieur	Bon état

Aménagements extérieurs

Terrasse(s) 1
Balcon(s) 1

Aménagements intérieurs	
Etage	2
Surface (Carrez)	50,06 m ²
Pièces	3
Chambre(s)	2







83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52 Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83 E-mail : info@gastaldy.com















83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52 Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83 E-mail : info@gastaldy.com









