

Appartement - 3 pièces - 50 m²

Référence CR4499

BEAUSOLEIL (06240)

Prix de vente : 650 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 2 480 €/an | Taxe foncière estimée : 1 440 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 90 lots.

Description :

Idéalement situé à Beausoleil, aux portes de Monaco, cet appartement de 3 pièces au dernier étage d'une résidence récente, parfaitement entretenue et sécurisée, offre un cadre de vie exceptionnel.

L'appartement bénéficie d'un accès piéton direct vers Monaco, permettant de rejoindre le centre en quelques minutes seulement.

D'une superficie habitable de 50m², il se compose de :

- Un séjour lumineux ouvrant sur la terrasse,
- Une cuisine moderne et entièrement équipée
- Deux chambres donnant sur un balcon,
- Une salle de douche avec wc indépendant.

La superbe terrasse de 50m² offre une vue mer panoramique à couper le souffle.

Un bien rare sur le marché à visiter rapidement !

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Aménagements extérieurs

Terrasse(s) 1
Balcon(s) 1

Aménagements intérieurs

Etage 2
Surface (Carrez) 50,06 m²
Pièces 3
Chambre(s) 2





