

Appartement - 2 pièces - 51 m<sup>2</sup>  
EZE (06360)

Référence CR4487

Prix de vente : 450 000 €



Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 3 960 €/an | Taxe foncière estimée : 1 000 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 80 lots.

### Description :

- En exclusivité - Dans une résidence récente, avec piscine, très joli 2 pièces en très bon état situé à Eze village. L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, donnant sur une agréable terrasse de 8m<sup>2</sup> offrant une superbe vue sur le château d'Eze et la mer. La chambre, en suite, dispose de sa propre salle de bains avec douche et baignoire, et d'un wc indépendant. Parking en sous-sol inclus. Résidence calme, sécurisée, à proximité du village et des commodités.

### Détails énergétiques

Chauffage	Collectif, Electrique
Eau chaude	Collectif

### Informations générales

Standing	Bon
Etat intérieur	Très bon état

### Aménagements extérieurs

Terrasse(s)	1
Parking(s)	1

### Aménagements intérieurs

Etage	2
Surface (Carrez)	51,40 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambre(s)	1
Salle(s) de bain	1



