

Appartement - 3 pièces - 62 m²
Villefranche-Sur-Mer (06230)

Référence FR2811626



Prix de vente : 1 085 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Description :

Villefranche-sur-Mer â€“ Superbe 3 piÃƒces rÃ©novÃ© avec vue mer panoramique, vaste terrasse, garage et cave
Dans une rÃ©sidence de prestige avec piscine, situÃ©e au calme Ã Villefranche-sur-Mer, dÃ©couvrez ce splendide
appartement 3 piÃƒces de 62 mÃ² en rez-de-jardin, entiÃƒrement rÃ©novÃ© avec goÃ»t et matÃ©riaux haut de gamme.
L'appartement s'ouvre sur une belle piÃƒce de vie lumineuse avec cuisine amÃ©ricaine entiÃƒrement Ã©quipÃ©e,
prolongÃ©e par une immense terrasse de 110 mÃ² exposÃ©e sud, offrant une vue mer panoramique Ã couper le souffle
sur la rade de Villefranche et le Cap Ferrat.

Le coin nuit se compose de deux chambres en suite, chacune disposant de sa propre salle de douche. Un WC
indÃ©pendant complÃƒte l'Ã©quipement.

Ce bien d'exception est vendu avec un garage fermÃ© et une cave, ajoutant un rÃ©el confort de vie.

La rÃ©sidence sÃ©curisÃ©e dispose d'une piscine, idÃ©ale pour se dÃ©tendre tout en profitant d'un cadre
verdoyant et exclusif.

Proche des plages, des commerces, et du centre historique de Villefranche-sur-Mer, cet appartement constitue une
opportunitÃ© rare pour une rÃ©sidence principale, secondaire ou un investissement locatif de prestige.

Environnement

Vue

Mer

Informations gÃ©nÃ©rales

Etat intÃ©rieur

Neuf/RÃ©novÃ©

AmÃ©nagements extÃ©rieurs

Terrasse(s)

1 (~110 m²)

Garage(s)

1

AmÃ©nagements intÃ©rieurs

Surface (Carrez)

62,00 m²

PiÃ©ces

3









83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

