

Appartement - 3 pièces - 77 m²
BEAUSOLEIL (06240)

Référence CR3841

Prix de vente : 560 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Taxe foncière estimée : 1 449 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 101 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2356€ / an

Description :

Beausoleil. Dans l'une des plus belles et plus recherchées résidences du secteur dotée de 2 piscines dont une semi-couverte et chauffée une partie de l'année, ce splendide appartement de 77 m² habitables dispose de solides atouts. Situé à proximité de Monaco, des principaux axes routiers tout en étant au calme absolu, tout est effectivement réuni ici pour savourer pleinement la douceur de vivre propre à ce lieu d'exception: une terrasse "King Size" de 25,43 m² orientée sud ouest avec panorama unique sur les oliviers centenaires, Monaco et la Méditerranée, un spacieux séjour avec cuisine américaine de 45,89 m², deux chambres avec salles d'eau et commodités en suite, parquet massif dans le séjour et les chambres, la climatisation réversible, le double vitrage et des charges très raisonnables au vu des prestations et du standing de l'immeuble...

Une place de parking au sous sol de la résidence vient compléter cette offre à découvrir sans attendre !!!

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Immeuble

Année de construction 2012
Etage(s) 5

Environnement

Exposition Sud-Ouest

Détails énergétiques

Chauffage Individuel

Aménagements intérieurs

Etage 1
Surface 76,85 m²
Pièces 3
Chambre(s) 2

Aménagements extérieurs

Parking(s) 1







