

83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail  
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52  
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83  
E-mail : info@gastaldy.com

Appartement - 2 pièces - 53 m<sup>2</sup>  
BEAUSOLEIL (06240)

Référence CR4442

Prix de vente : 555 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

#### Description :

Habiter la Sublime Côte d'Azur

Authentique et exubérante, mer ou montagne, la Côte d'Azur n'en finira pas de surprendre par son charme et ses paysages. C'est à Beausoleil que se trouve cette nouvelle adresse méditerranéenne, dans un cadre arboré pour les amoureux d'un art de vivre unique.

Entourée de végétation et le Parc Grima comme voisin, l'adresse bénéficie d'un emplacement stratégique : proche du centre ville de Beausoleil, à quelques minutes de Monaco, à 30 minutes en voiture de l'aéroport de Nice.

Au coeur d'un jardin arboré, cette réalisation à l'architecture sobre fait la part belle aux larges ouvertures, une promesse de lumière et de vues dégagées jusqu'à la mer.

8 appartements d'exception du studio au 5 pièces, aux volumes généreux et prestations d'exception. Au dernier étage, un appartement 5 pièces duplex avec un patio intérieur et son toit-terrasse à la vue panoramique.

Un espace SPA et bien-être sera accessible aux résidents.

Des parkings et caves sont disponibles pour l'ensemble des logements.

Livraison : 2ème Trimestre 2028

#### Informations générales

Etat intérieur Neuf/Rénové

#### Immeuble

Année de construction 2028

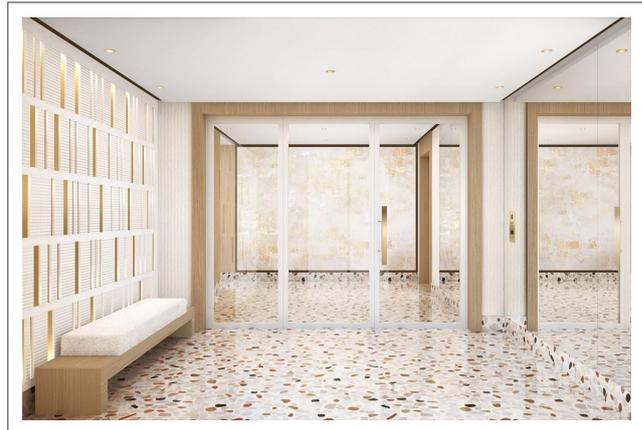
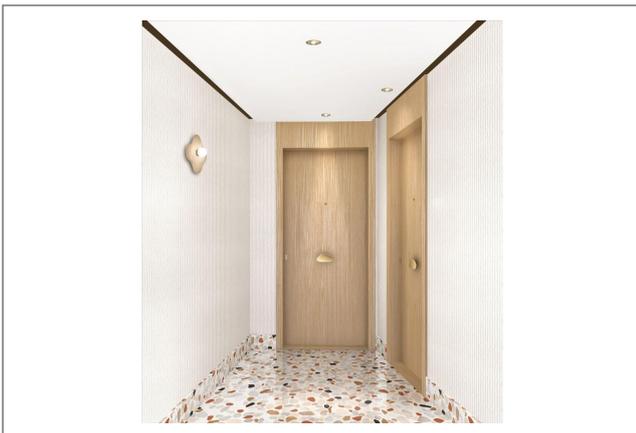
#### Aménagements intérieurs

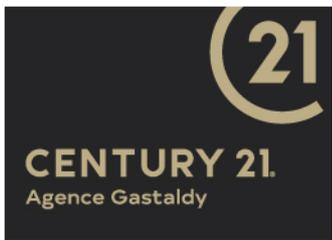
Etage Rez de chaussée  
Surface 53,39 m<sup>2</sup>  
Pièces 2  
Chambre(s) 1

#### Détails énergétiques

Chauffage Individuel







83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail  
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52  
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83  
E-mail : info@gastaldy.com

