

Villa - 6 pièces - 300 m<sup>2</sup>

LA TURBIE (06320)

Loyer : 9 800,00 €/mois

**Charges comprises**

*dont :*

- provisions sur charges : 500 €/mois - Régularisation annuelle

**Honoraires à la charge du locataire : 4 550,00€ TTC**

*dont :*

- visite, constitution dossier, rédaction de bail : 3 500,00€ TTC

- établissement état des lieux : 1 050,00€ TTC

**Dépôt de garantie : 19 000,00€**

**Disponibilité : Immédiate**

Référence CR3833



**Description :**

La Turbie, à quelques centaines de mètres du centre historique, dans un quartier résidentiel, cette magnifique villa individuelle, est neuve et d'une conception architecturale très intéressante. 4 chambres, 4 bains, décoration raffinée et moderne, séjour cathédrale, magnifiques prestations, ascenseur intérieur, piscine... à visiter sans plus tarder !

**Environnement**

Exposition Sud

**Détails énergétiques**

Chauffage Individuel, Electrique

**Aménagements extérieurs**

Terrain 1 500 m<sup>2</sup>

**Informations générales**

Etat intérieur Luxe

Année de construction 2014

**Aménagements intérieurs**

Etage(s) 1

Surface 300 m<sup>2</sup>

Pièces 6

Chambre(s) 4





