

Villa - 6 pièces - 220 m²
CAP D'AIL (06320)

Référence CR3711

Prix de vente : 3 700 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Description :

Cap d'ail – belle villa jouissant d'une vue panoramique sur la mer et cap ferrat, parfait état dans le quartier de la Mala à deux minutes de la plage et proche du centre de Cap d'Ail. Entièrement rénovée avec des matériaux de qualité. Sur deux niveaux reliés par escalier. Le niveau principal se compose d'une entrée, séjour, salle à manger ouvert sur la terrasse avec piscine, chambre de maitre avec sa salle de bains, une autre chambre et salle de douche, bureau et cuisine. Au rez-de-chaussée, un appartement indépendant composé d'une cuisine américaine avec salon, deux chambres, salles de bains et accès au cave creusé dans la roche. Garage pour un véhicule et parking pour quatre autres.

Environnement	
Exposition	Sud-Ouest

Informations générales	
Etat intérieur	Neuf/Rénové

Aménagements intérieurs	
Surface	220 m ²
Pièces	6
Chambre(s)	4

Détails énergétiques	
Chauffage	Individuel, Electrique

Aménagements extérieurs	
Terrain	451 m ²
Parking(s)	4







