

Studio - 27 m²
 CAP D AIL (06320)
Loyer : 1 400,00 €/mois
Charges comprises

dont :

- provisions sur charges : 100 €/mois - Régularisation annuelle

Honoraires à la charge du locataire : 1 100,00€ TTC

Dépôt de garantie : 2 600,00€

Disponibilité : Libre le 5 Janvier 2026

Référence CR3810



EXCLUSIVITÉ

Description :

CAP D'AIL - Situé dans une résidence avec piscine à deux pas de la Principauté, vous serez charmé par ce studio meublé qui se compose d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une jolie terrasse, une salle d'eau et un WC indépendant.

L'appartement offre de très belles prestations.

LIBRE le 05/01/2026

Ce bien est disponible pour des contrats en résidence secondaire uniquement ou étudiant.

A la charge du locataire : Electricité et Internet

Honoraires de location à la charge du locataire 1100 € TTC

Informations générales

Etat intérieur	Luxe
----------------	------

Immeuble

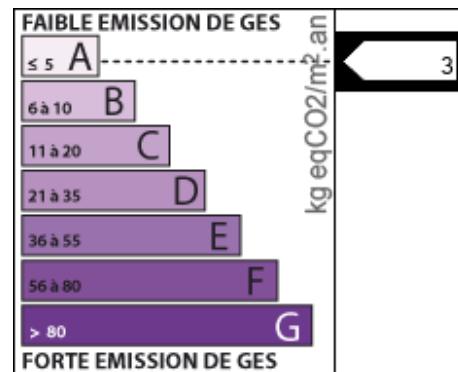
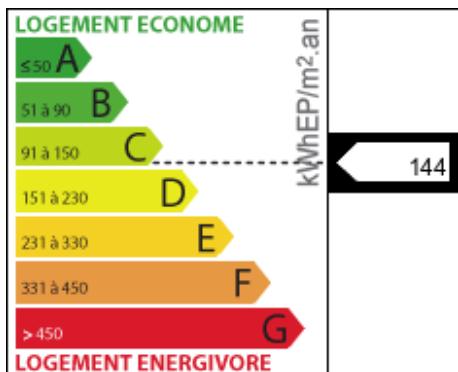
Année de construction	1995
Etage(s)	3

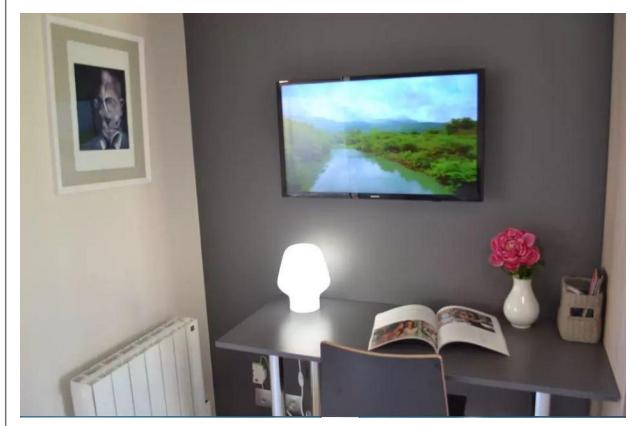
Détails énergétiques

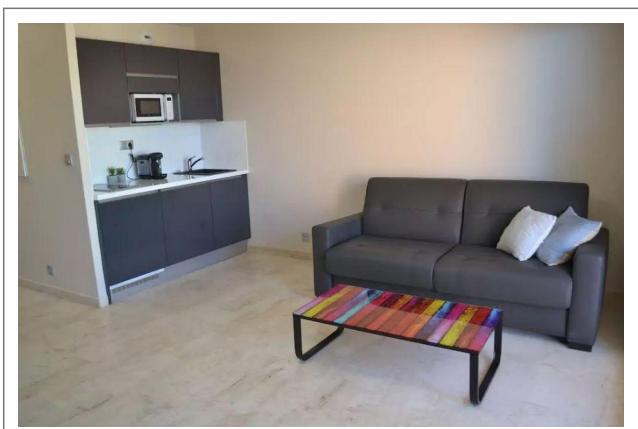
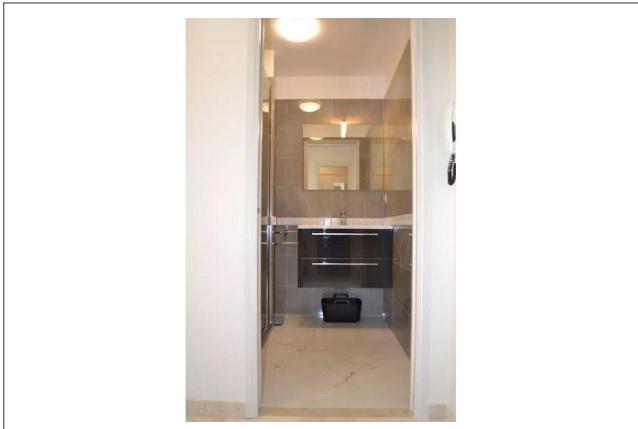
Chauffage	Individuel, Electrique
-----------	------------------------

Aménagements intérieurs

Etage	2
Surface habitable	27,12 m ²
Pièces	1









CENTURY 21
Agence Gastaldy

83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

