

Appartement - 3 pièces - 73 m²
Villefranche-sur-mer (06230)

Référence FR446489



Prix de vente : 1 195 000 €

Description :

VILLEFRANCHE-SUR-MER : 3p refait à neuf avec vue exceptionnelle, à pied du centre-ville et des plages Ce magnifique appartement 3p de 75 m² vendu « clé en main » se situe en étage élevé au sein de la prestigieuse résidence 'L'Agriante'. Cette résidence sécurisée, avec piscine et service de gardiennage, offre un cadre de vie privilégié, proche à pied des commerces, des restaurants et des plages de Villefranche, avec un accès facile aux transports en commun, à seulement 100 mètres. L'appartement, lumineux et traversant, se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour avec cuisine américaine équipée s'ouvrant sur une large terrasse de 14 m² exposée plein sud, avec vue imprenable sur la mer, la rade de Villefranche et Saint-Jean-Cap-Ferrat. Vous y trouverez également deux belles chambres au calme, avec placards, ainsi qu'une salle de douches et des toilettes séparées. Le bien dispose également d'une cave et d'un parking. A environ 10 minutes en voiture du centre de Nice et à peu près 20 minutes de l'aéroport.

Environnement

Exposition	Est-Ouest
Vue	Mer
Calme	Oui

Informations générales

Etat intérieur	Neuf/Rénové
----------------	-------------

Aménagements intérieurs

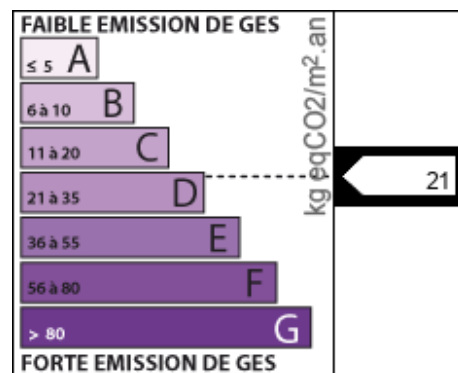
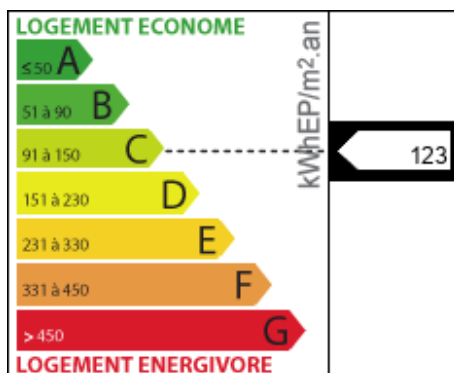
Etage	3
Surface (Carrez)	73,00 m ²
Pièces	3
Chambre(s)	2
Salle(s) d'eau	1
Toilette(s)	1

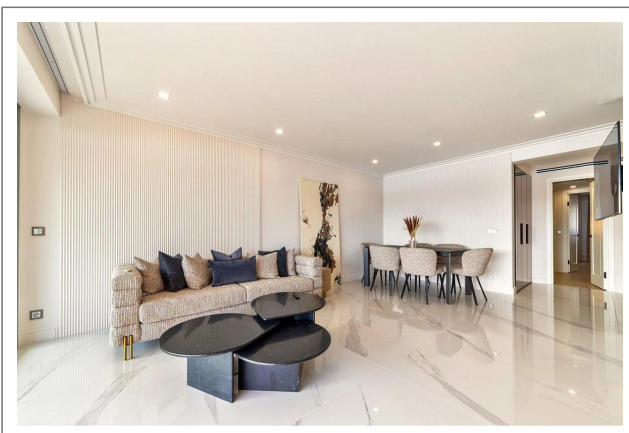
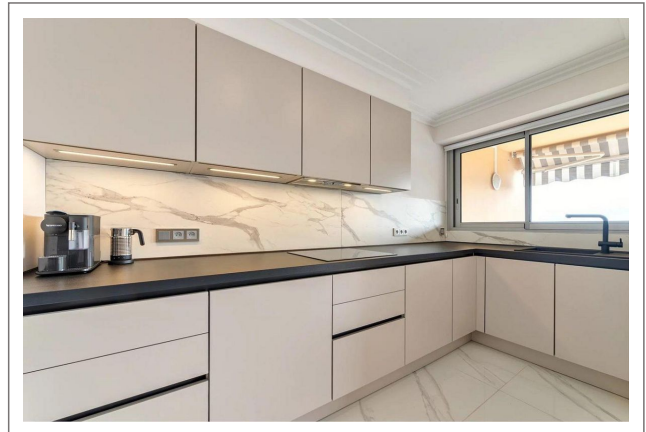
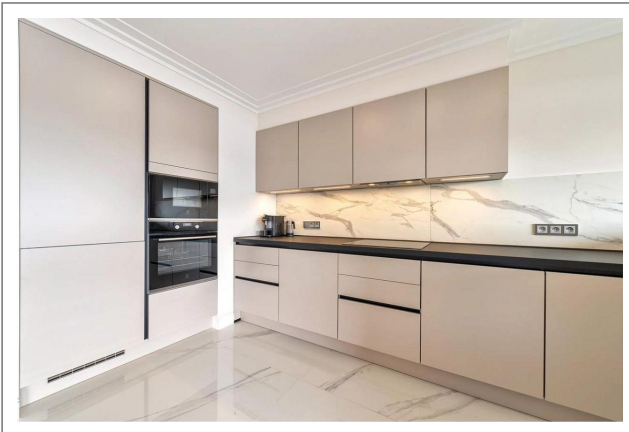
Détails énergétiques

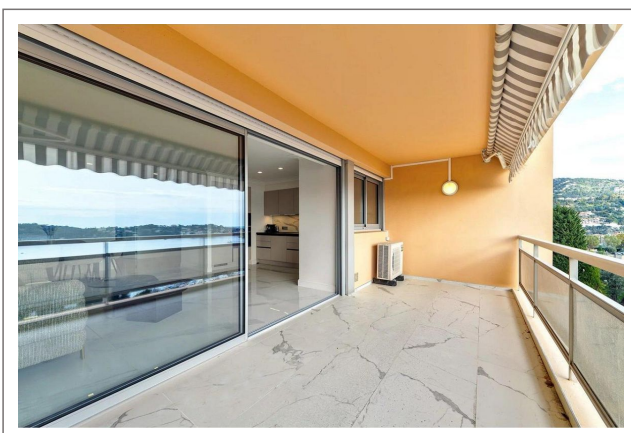
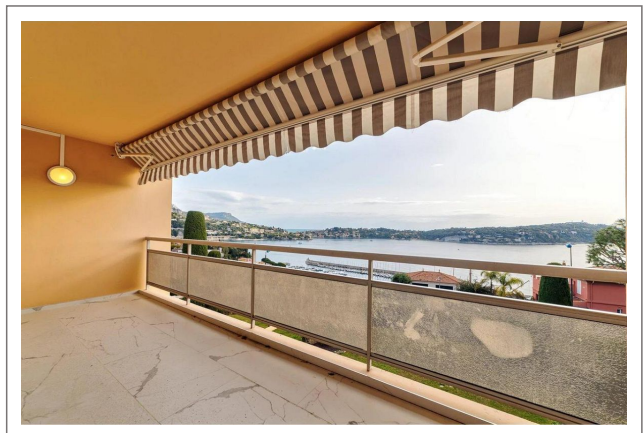
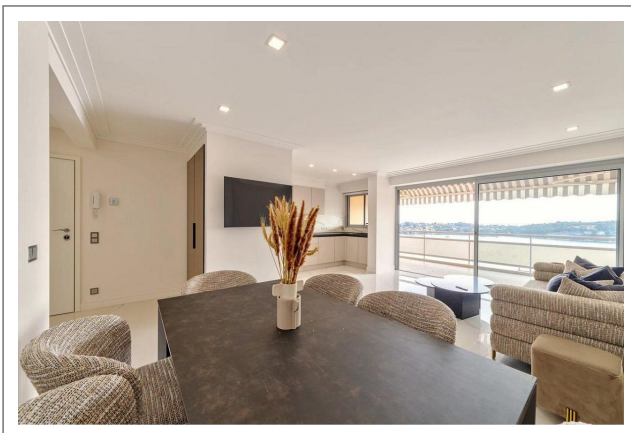
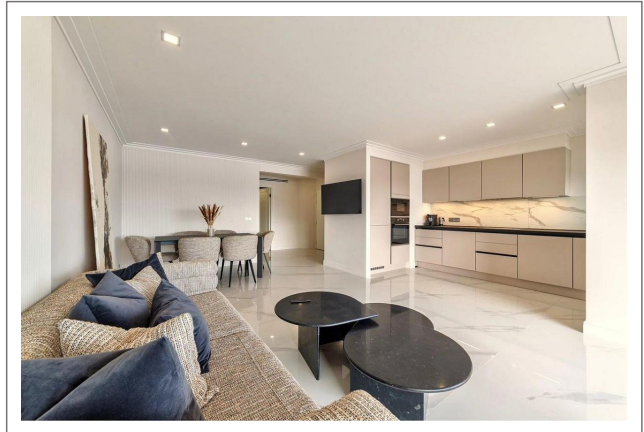
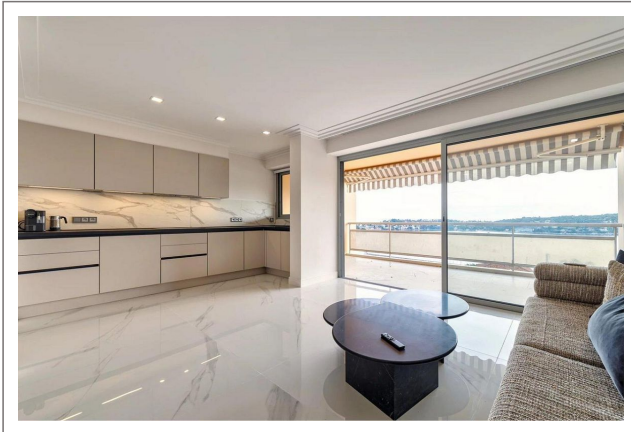
Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collectif

Aménagements extérieurs

Terrasse(s)	14 m ²
Parking(s)	1









83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

