

Appartement moderne - 2 pièces - 45 m²

CAP D'AIL (06320)

Loyer : 2 100,00 €/mois

Charges comprises

dont :

- provisions sur charges : 150 €/mois - Régularisation annuelle

Honoraires à la charge du locataire : 586,04€ TTC

dont :

- visite, constitution dossier, rédaction de bail : 450,80€ TTC

- établissement état des lieux : 135,24€ TTC

Disponibilité : Immédiate

Description :

Cap D'Ail: Immeuble neuf

Ce magnifique appartement de type 2 pièces, vous offre tout le confort et le standing d'une résidence neuve: climatisation réversible, contrôle température par domotique, cuisine équipée et aménagée, wc séparé, vaste terrasse. Vue mer

Un box fermé en sous-sol

équipements cuisine:

-Four

-plaque

-lave-linge

-micro-onde

-hotte

-Frigo

-lave-vaisselle

Cap D'Ail: UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE D'EXCEPTION :

- À 18 km de Nice et 2 km de la Principauté de Monaco, le Cap d'Ail a hérité d'une situation rêvée, avec la Méditerranée comme toile de fond.

- Avec ses plages et ses risques, son climat, la beauté de ses massifs culminants, Cap d'Ail est une station balnéaire très prisée de la Côte d'Azur.

CONFORT DE VIE :

- Situation unique à proximité immédiate du centre ville permettant ainsi de rejoindre les commerces, restaurants, la gare ou la plage à pied.

Détails énergétiques

Chauffage

Individuel

Informations générales

Standing

Bon

Etat intérieur

Très bon état

Aménagements intérieurs

Etage 2

Surface habitable 45,08 m²

Pièces 2

Chambre(s) 1

Salle(s) d'eau 1

