

Villa - 8 pièces - 236 m²
ST JEAN CAP FERRAT (06230)

Référence CR4144

Prix de vente : 5 500 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Taxe foncière estimée : 4 204 €/an

Description :

Une propriété située sur le Cap Ferrat côté est, comprenant une maison principale et une maison annexe sur un terrain de 1239 m² avec une vaste piscine. La Maison principale se compose : - Au rez-de-chaussée : une entrée, cuisine, buanderie, cave à vins, salle à manger, salon, water-closet, bureau et garage attenant et communiquant. - Au premier étage : trois chambres, trois salles de bains dont deux avec water-closet et deux dressings. La Maison annexe se compose : - Au rez-de-chaussée : une cuisine, un salon et un water-closet - Au premier étage : une chambre, salle de bains et bureau. Le jardin est aménagé, complanté de nombreuses espèces méditerranéennes, un vaste espace détente autour de la piscine (chauffée) avec pool-house. Aucun vis-à-vis, calme absolu, possibilité de stationner plusieurs véhicules.

Environnement

Exposition : Sud-Est

Informations générales

Etat intérieur : Très bon état
Etat extérieur : Très bon état

Détails énergétiques

Chauffage : Individuel

Aménagements intérieurs

Surface : 236 m²
Pièces : 8
Chambre(s) : 5
Salle(s) de bain : 4

Aménagements extérieurs

Terrain : 1 239 m²







