

Appartement - 3 pièces - 77 m²

CAP D AIL (06320)

Loyer : 2 500,00 €/mois

Charges comprises

dont :

- provisions sur charges : 200 €/mois - Régularisation annuelle

Honoraires à la charge du locataire : 1 203,07€ TTC

dont :

- visite, constitution dossier, rédaction de bail : 925,44€ TTC

- établissement état des lieux : 277,63€ TTC

Disponibilité : Immédiate

Description :

Magnifique appartement de type 3 pièces refait à neuf. Il se situe dans une résidence de bon standing à proximité du centre ville. La disposition intérieure est la suivante; hall de réception ouvrant sur un vaste séjour / cuisine américaine (entièrement meublée et équipée) de 41m², deux chambres, une salle de bains (avec baignoire), un wc séparé, un dressing, une loggia, et une vaste terrasse (18 m²) permettant de bénéficier de l'exposition plein sud avec vue mer panoramique. parking collectif. Climatisation réversible et chauffage central. A visiter sans attendre !

Environnement

Exposition : Sud

Immeuble

Année de construction : 1970
Etage(s) : 5

Détails énergétiques

Chauffage : Individuel

Aménagements intérieurs

Etage : 1
Surface (Carrez) : 77,12 m²
Pièces : 3
Chambre(s) : 2

Aménagements extérieurs

Parking(s) : 1





