

Villa - 4 pièces - 120 m²
EZE (06360)

Référence CR3780

Prix de vente : 960 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Taxe foncière estimée : 1 675 €/an

Description :

A Eze, dans un quartier résidentiel dominant tout le secteur de Saint Laurent d'Eze, cette propriété située sur un terrain de 2.000 m² comporte une maison principale sur deux niveaux avec un studio indépendant pour une surface habitable de 120 m² environ. 3 chambres, deux salles de bains. Le tout en bon état général, et habitable en l'état. La vue mer est totale et sans aucun vis-à-vis. Vous pouvez accéder aisément à Monaco par la moyenne corniche ou par Saint Laurent D'Eze afin d'éviter (autant que faire se peut) les bouchons pour rendre à Monaco. L'accès à l'autoroute par La Turbie met l'aéroport de Nice à moins de 20 minutes de la maison. Accès direct et aisé en voiture, parking et garage couvert pour plusieurs véhicules.

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

Informations générales

Etat intérieur Bon état
Année de construction 1940

Aménagements intérieurs

Etage(s) 2
Surface 120 m²
Pièces 4
Chambre(s) 3

Aménagements extérieurs

Terrain 2 000 m²
Parking(s) 4











