

Appartement - 3 pièces - 65 m<sup>2</sup>  
BEAUSOLEIL (06240 )

**Prix de vente : 548 000 €**

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 2 302 €/an | Taxe foncière estimée : 1 438 €/an

**Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 382 lots.**

**Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2302€ / an**

Référence CR4106



### Description :

Beausoleil - En Exclusivité, à proximité de Monaco, dans une résidence de très bon standing, ce bel appartement de type 3 pièces de 65,38m<sup>2</sup> habitables, cumule les points forts suivants : une loggia couverte de 4,31 m<sup>2</sup> orientée sud ouest, un séjour avec possibilité d'ouvrir la cuisine, deux chambres, une salle de bains et w.c séparés. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir un box fermé en sus du prix. A découvrir sans attendre !!

#### Informations générales

Standing	Bon
Etat intérieur	Habitable

#### Immeuble

Etage(s)	6
----------	---

#### Aménagements intérieurs

Etage	5
Surface	65,38 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambre(s)	2
Salle(s) d'eau	1

#### Détails énergétiques

Chauffage	Individuel, Electrique
Eau chaude	Individuel

#### Aménagements extérieurs

Balcon(s)	1
Garage(s)	1
Parking(s)	1





