

Appartement - 3 pièces - 58 m²
CAP D AIL (06320)

Référence CR4081

Prix de vente : 425 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 298 €/an | Taxe foncière estimée : 903 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 30 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1800€ / an

Description :

Cap d'Ail - Aux portes de Monaco, superbe Duplex traversant en dernier étage, composé comme suit : une entrée, un salon avec cuisine américaine donnant sur un balcon avec vue mer panoramique, une chambre et une salle d'eau. À l'étage, une chambre disposant de la vue mer, une salle d'eau et un dressing. L'appartement peut être transformé en 4 pièces et dispose également d'une cave. Possibilité d'acquérir un box fermé en sus.

Informations générales

Standing	Normal
Etat intérieur	A rafraîchir

Immeuble

Année de construction	1980
Etage(s)	3

Détails énergétiques

Chauffage	Individuel, Electrique
Eau chaude	Individuel

Environnement

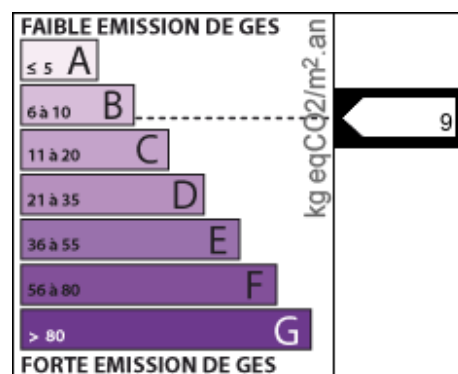
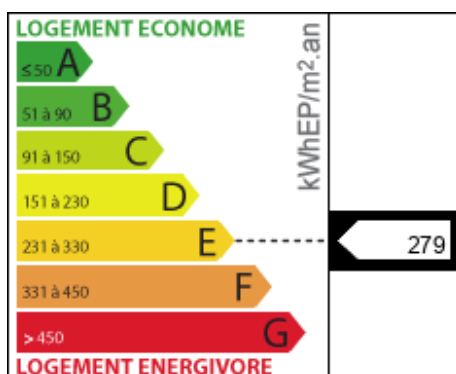
Exposition	Sud-Est
------------	---------

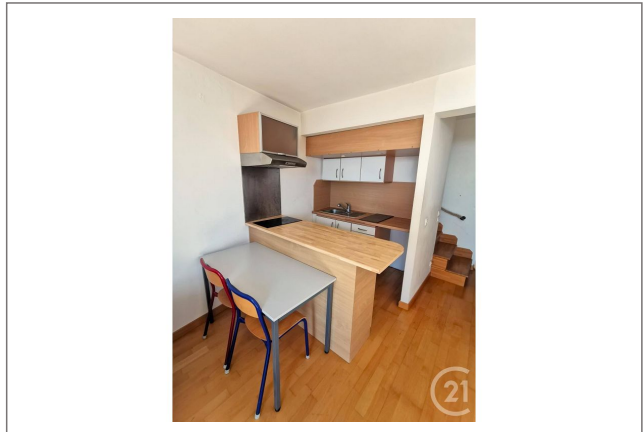
Aménagements extérieurs

Balcon(s)	1
Parking(s)	1

Aménagements intérieurs

Etage	3
Surface	58,00 m ²
Pièces	3
Chambre(s)	2
Salle(s) d'eau	2





21

CENTURY 21.
Agence Gastaldy

83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

