

Appartement moderne - 2 pièces - 46 m²
Roquebrune cap Martin (06190)

Référence CR4076

Prix de vente : 326 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Description :

Votre quartier : un emplacement idéal Transports, commerces, structures d'éducation, de culture ou de santé : tout est à proximité. La plage et la promenade Robert Schumann sont à moins de 300 mètres et relie la promenade de Menton, pour rejoindre à pied en quelques minutes tout le charme du vieux Menton et de ses commerces. Sans oublier la Riviera dei Fiori italienne, à quelques minutes à peine. D'ici, on part pour une balade sur les chemins du cap en admirant les flots bleus, à l'ombre des pins et des oliviers millénaires. Quartier résidentiel recherché pour son cadre et son calme, c'est un lieu de vie pour ceux qui aspirent à la sérénité mais qui attendent une réelle praticité au quotidien, avec une gare, plusieurs lignes de bus à accès immédiat, des pharmacies, des médecins Votre résidence d'exception à l'orée du cap et de la Riviera française Kosmic vous propose un cadre privilégié à deux pas du centre. Parfaitement intégrée à son environnement, entourée d'un agréable jardin privé planté d'agrumes et de diverses essences méditerranéennes, la résidence s'identifie par son architecture élégante et offre de sublimes vues mer à l'Est et au Sud, mais aussi sur les collines environnantes. La douceur des teintes des façades rehaussées par des touches d'ocre rouge fait écho aux couleurs traditionnelles de la Riviera française et du pays roquebrunois. Les beaux balcons permettent de profiter pleinement de l'ensoleillement, avec des garde-corps en verre, ponctués par des brise-vues mobiles contribuant au style élancé de la construction. Livraison prévue : 3^e Trimestre 2023

Environnement

Exposition Sud-Est

Informations générales

Standing Elevé

Etat intérieur Très bon état

Détails énergétiques

Chauffage Individuel

Aménagements intérieurs

Etage 3

Surface 46,25 m²

Pièces 2

Chambre(s) 1

Salle(s) d'eau 1

Aménagements extérieurs

Balcon(s) 1

Parking(s) 2

