

Studio - 55 m²
CAP D'AIL (06320)

Prix de vente : 330 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 1 855 €/an | Taxe foncière estimée : 1 155 €/an

Studio soumis au régime de la copropriété comprenant 131 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1855€ / an

Référence CR4074



Description :

En plein centre de CAP D'AIL, à proximité immédiate des commerces et commodités, découvrez ce spacieux studio cabine meublé avec une large pièce à vivre. L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, une chambre cabine (aveugle sans fenêtre), une salle de bains, un séjour avec cuisine ouverte, ouvrant sur une agréable terrasse calme avec aperçu mer. Une place de parking en sous sol complète ce bien. Loué, en bail meublé jusqu'au 26/01/2023, 963€ / mois charges comprises.

Informations générales

| | |
|----------------|-----------|
| Standing | Bon |
| Etat intérieur | Habitable |

Immeuble

| | |
|-----------------------|------|
| Année de construction | 2000 |
| Etage(s) | 7 |

Détails énergétiques

| | |
|------------|------------------------|
| Chauffage | Individuel, Electrique |
| Eau chaude | Individuel |

Environnement

| | |
|------------|-----------|
| Exposition | Sud-Ouest |
|------------|-----------|

Aménagements extérieurs

| | |
|-------------|---|
| Terrasse(s) | 1 |
| Parking(s) | 1 |

Aménagements intérieurs

| | |
|------------------|----------------------|
| Etage | 2 |
| Surface | 54,91 m ² |
| Pièces | 1 |
| Chambre(s) | 1 |
| Salle(s) de bain | 1 |





