



83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

Appartement - 4 pièces - 78 m²
EZE (06360)

Référence CR3769

Prix de vente : 635 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Description :

Située sur les hauteurs d'Eze village, en pleine végétation, le projet offre un havre de paix à quelques minutes à pied du cœur du village, résidence composée de 3 étages, copropriété de charme dans un écrin de verdure, vue imprenable sur le village et la Méditerranée, 12 appartements du studio au 4 pièces vous sont proposés certains avec terrasses, d'autres avec jardin pour les appartements du rez de chaussée.

Un vaste sous-sol proposera des stationnements.

Appartements de haut standing, normes RT2012, matériaux de qualités, larges ouvertures toutes équipées de volets roulants électriques, chambres avec vastes placards, salle de douches équipées avec meubles vasques et miroir.

Isolation par l'extérieur, chauffage par pompe à chaleur double flux chauffe eau thermodynamique pour plus de confort et économie d'énergie.

Les accès au bâtiment et aux stationnements répondent aux normes PMR.

Cet appartement situé au dernier étage bénéficie de l'accès au toit terrasse d'une superficie de 60 m² avec jacuzzi, pergola et plantations. Prêt à aménager.

Environnement

Exposition Sud

Informations générales

Etat intérieur Neuf/Rénové

Aménagements intérieurs

Etage 3
Surface 78,00 m²
Pièces 4
Chambre(s) 3

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique



