



83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

Appartement - 3 pièces - 91 m²
La Turbie (06320)

Prix de vente : 799 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 1 788 €/an | Taxe foncière estimée : 1 300 €/an

Référence FR427372



Description :

A proximité du village de la Turbie , superbe appartement refait avec gout.
Trois pièces de 91 M2 avec terrasse de 25 M2 vue panoramique mer et trophé d'Auguste!
Résidence 2003, l'un des rares immeubles de la Turbie doté de l'ascenseur.
L'appartement est composé comme suit : entrée grand salon séjour de plus de 45M2 avec cuisine américaine.
Puis espace nuit 2 grandes chambres donnant sur la Terrasse vue mer et salle d'eau.
L'appartement dispose de la climatisation dans toutes les pièces
Parking fermé inclus dans le prix de vente
Possibilité deuxième parking en sus 35.000
Appartement coup de coeur/rare à visiter rapidement !

Environnement

Exposition	Sud-Ouest
Vue	Mer

Informations générales

Etat intérieur	Exceptionnel
----------------	--------------

Aménagements intérieurs

Etage	3
Surface (Carrez)	91,00 m ²
Pièces	3
Chambre(s)	2
Salle(s) de bain	1
Salle(s) d'eau	1

Détails énergétiques

Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuel

Aménagements extérieurs

Terrasse(s)	25 m ²
Parking(s)	1







