

Appartement moderne - 2 pièces - 28 m²
CAP D'AIL (06320)

Référence CR4048

Prix de vente : 315 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 233 €/an | Taxe foncière estimée : 970 €/an

Appartement moderne soumis au régime de la copropriété comprenant 362 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2800€ / an

Description :

Résidence Le Costa Plana avec piscine à débordement, proche du centre-ville de Cap d'Ail, de la plage Mala, et de la moyenne corniche, découvrez ce magnifique appartement entièrement refait à neuf, de type 2 pièces et 28 m² habitables disposant d'une très belle terrasse de 30 m² avec vue mer et littoral. Ce bien est exposé sud et très lumineux. Une place de stationnement couverte dans le parking de la copropriété. Les charges de copropriété comprennent l'eau froide, l'eau chaude, l'électricité et le chauffage. Parfait pour investissement locatif, résidence secondaire ou premier achat. Un bien rare et unique à découvrir sans attendre !!

Informations générales

Standing	Bon
Etat intérieur	Très bon état

Immeuble

Année de construction	1990
Etage(s)	3

Détails énergétiques

Chauffage	Individuel, Electrique
Eau chaude	Collectif

Environnement

Exposition	Sud
-------------------	-----

Aménagements extérieurs

Terrasse(s)	1
Parking(s)	1

Aménagements intérieurs

Etage	1
Surface	27,59 m ²
Pièces	2
Chambre(s)	1
Salle(s) d'eau	1





