

Studio - 20 m<sup>2</sup>  
Roquebrune-cap-Martin (06190)

**Prix de vente : 199 000 €**

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 900 €/an | Taxe foncière estimée : 680 €/an

Référence FR425715



**Description :**

Roquebrune Cap Martin, Résidence "Villa Cap Martin" découvrez ce studio en rez-de-jardin, vue mer et verdure, exposé plein sud avec sa terrasse de 15m<sup>2</sup>, sans vis à vis, dans une résidence de standing luxe sécurisée avec piscine. un parking privé extérieur.

Composé d'une entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, placard, salle douche avec water-closet, climatisé.

Vous êtes à 2 kms de la gare de Carnolès et très proche Monaco.

Charges courantes annuelles : 900€/an

Honoraires à la charge du vendeur

**Environnement**

Exposition	Sud
Vue	Mer
Calme	Oui

**Aménagements extérieurs**

Terrasse(s)	15 m <sup>2</sup>
Parking(s)	1

**Informations générales**

Etat intérieur	Exceptionnel
----------------	--------------

**Détails énergétiques**

Eau chaude	Individuel
------------	------------

**Aménagements intérieurs**

Étage	Rez de chaussée
Surface (Carrez)	20,18 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Chambre(s)	1
Salle(s) d'eau	1
Toilette(s)	1





