

Villa - 6 pièces - 170 m²
BEAUSOLEIL (06240)

Référence CR3490

Prix de vente : 1 550 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Description :

Cette magnifique villa début 20 ème siècle a conservé le charme de l'ancien, pièces de belles dimensions, grande hauteur sous plafond, et volumes généreux. Il s'agit d'une villa individuelle sur 2 niveaux principaux de 140 m² habitables plus de nombreuses annexes et 2 studios indépendants. Quelques travaux d'aménagement et de décoration à prévoir. La vue depuis les pièces principales est exceptionnelle, Monaco (le Casino) et la Mer. Le jardin dominant aménagé en deux planches permet d'envisager la création d'une piscine. un garage fermé vient compléter cette magnifique villa.

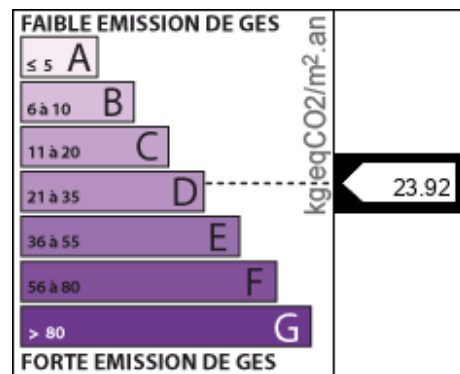
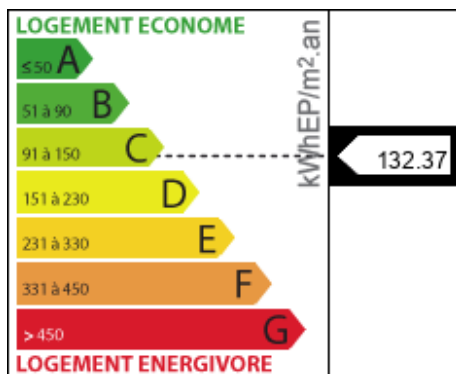
| Environnement | |
|---------------|-----|
| Exposition | Sud |

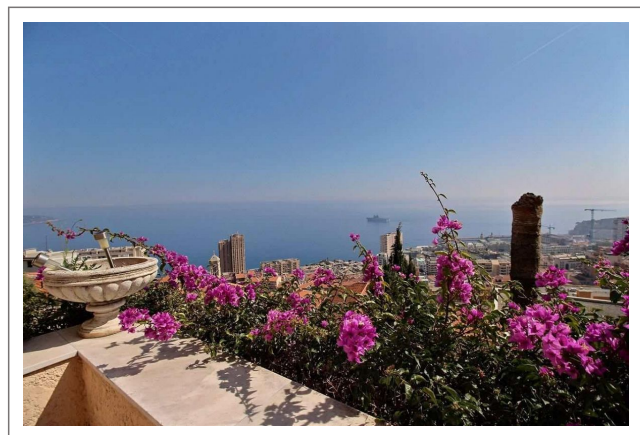
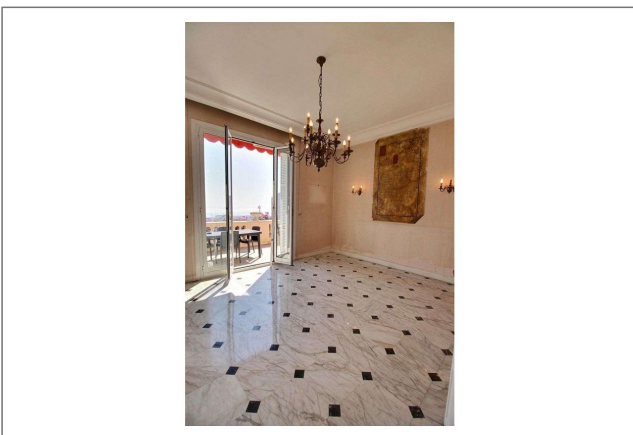
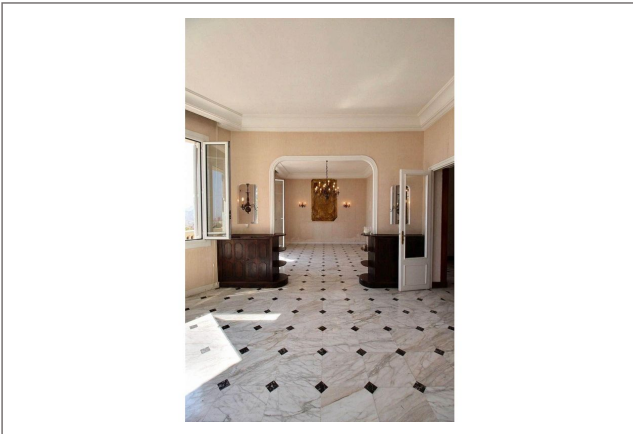
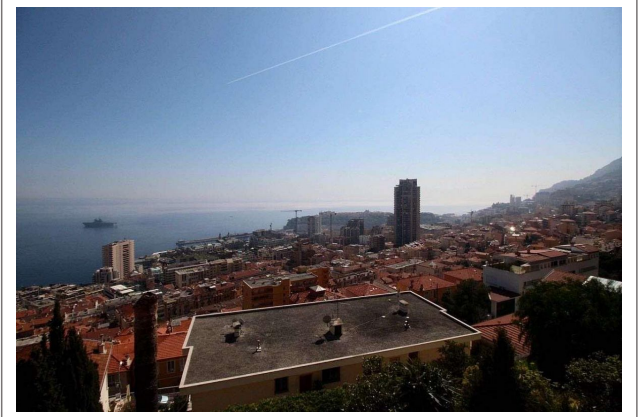
| Informations générales | |
|------------------------|--------------|
| Etat intérieur | A rafraîchir |

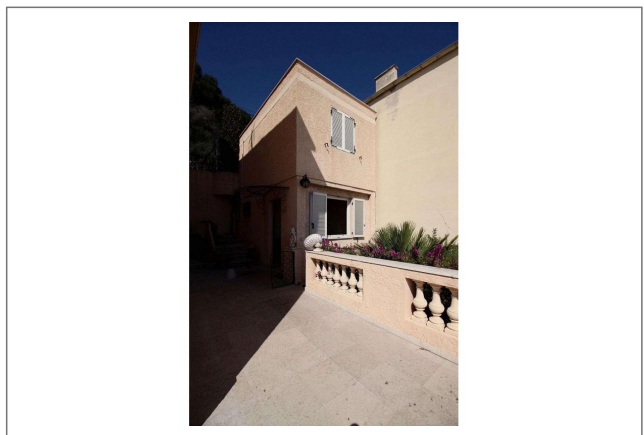
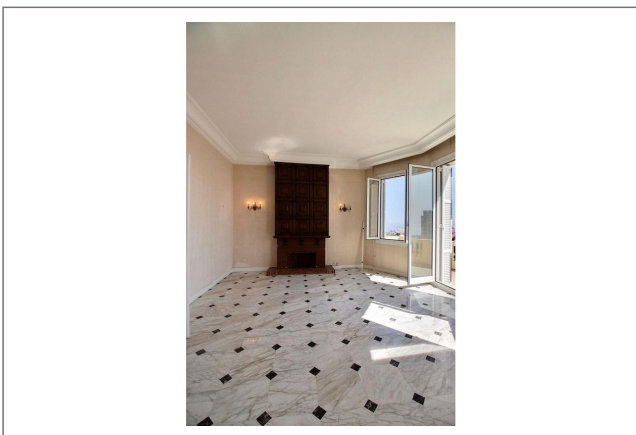
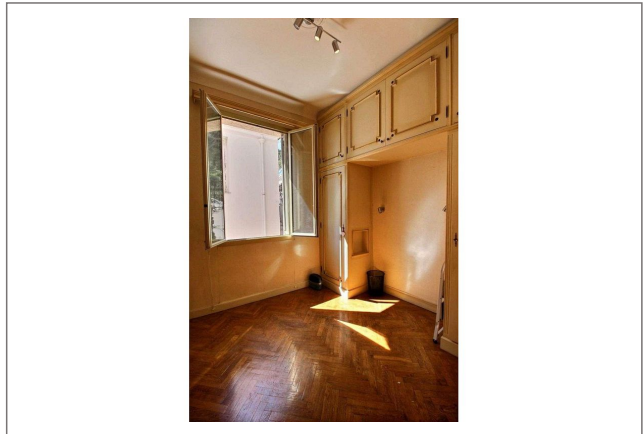
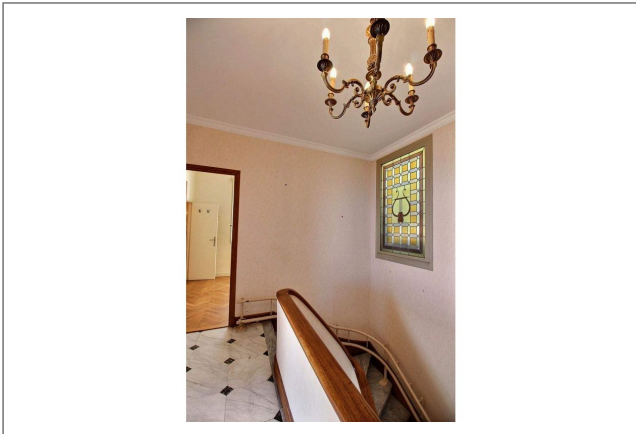
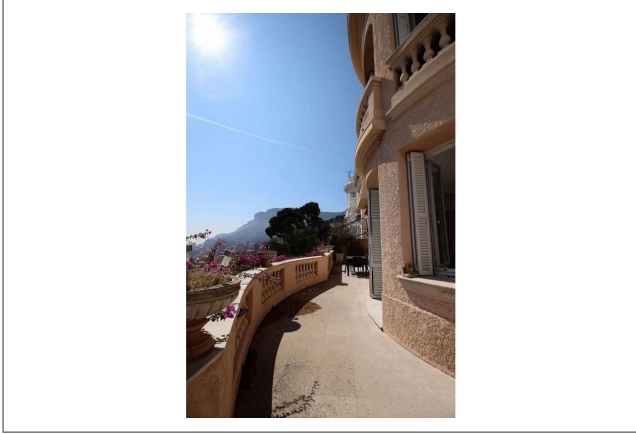
| Aménagements intérieurs | |
|-------------------------|--------------------|
| Etage(s) | 3 |
| Surface | 170 m ² |
| Pièces | 6 |
| Chambre(s) | 3 |

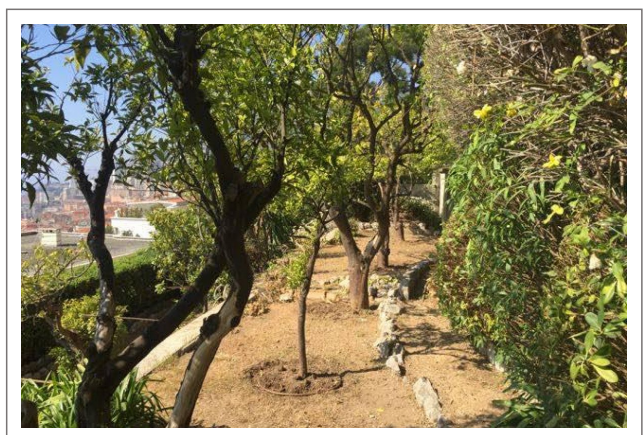
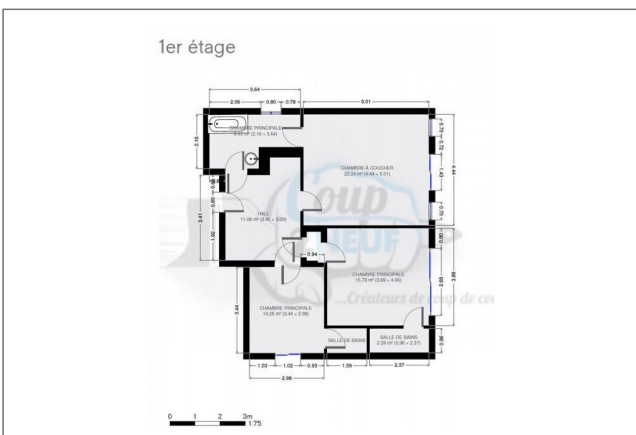
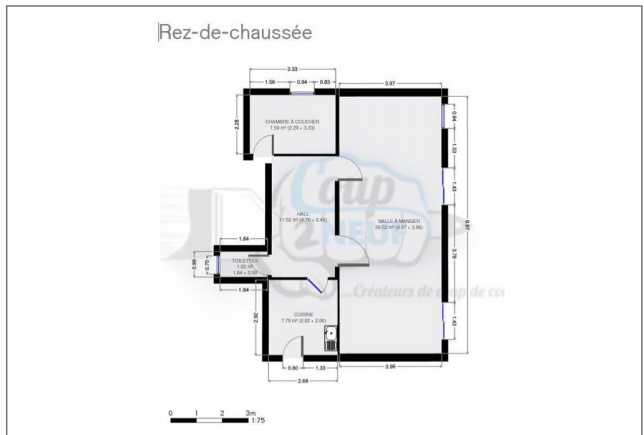
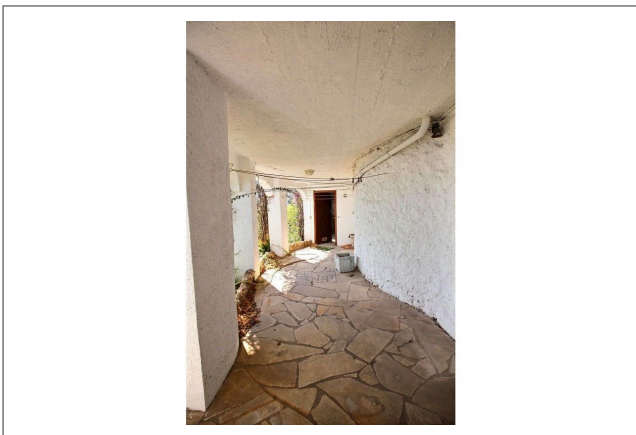
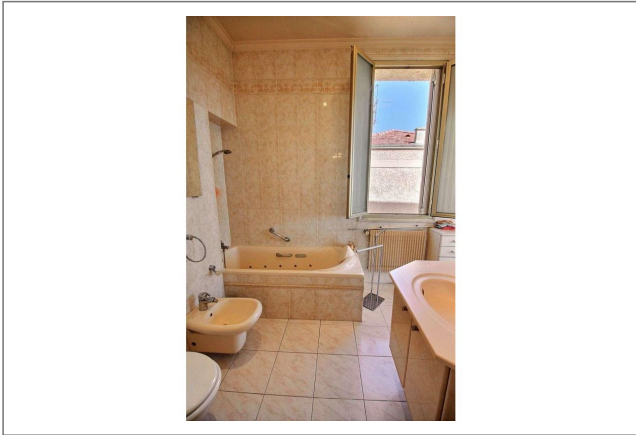
| Détails énergétiques | |
|----------------------|-----------------|
| Chauffage | Individuel, Gaz |

| Aménagements extérieurs | |
|-------------------------|--------------------|
| Terrain | 448 m ² |
| Parking(s) | 1 |









21

CENTURY 21.
Agence Gastaldy

83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

