

Appartement - 2 pièces - 38 m<sup>2</sup>  
ROQUEBRUNE CAP MARTIN (06190)

Référence CR3830

**Prix de vente : 320 000 €**

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 1 600 €/an

**Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1600€ / an**

#### Description :

A quelques minutes de Monte-Carlo. Dans un complexe avec piscine, court de tennis et parc. Appartement spacieux composé d'une cuisine indépendante, d'une chambre séparée, d'un grand placard mural, d'une salle de bains et d'un salon lumineux et aéré. La propriété comprend une terrasse spacieuse avec un jardin privé d'environ 50 mètres carrés. Le complexe a un accès privé au chemin pittoresque qui relie Roquebrune Cap Martin à Monte-Carlo par une promenade surplombant la mer. place Parking

#### Environnement

Exposition Sud

#### Informations générales

Etat intérieur Bon état

#### Aménagements intérieurs

Etage Rez de chaussée  
Surface 38,00 m<sup>2</sup>  
Pièces 2  
Chambre(s) 1

#### Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

#### Aménagements extérieurs

Jardin(s) 50 m<sup>2</sup>









