



83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83
E-mail : info@gastaldy.com

Appartement - 2 pièces - 27 m²

CAP D'AIL (06320)

Loyer : 1 100,00 €/mois

Charges comprises

dont :

- provisions sur charges : 100 €/mois - Régularisation annuelle

Honoraires à la charge du locataire : 355,94€ TTC

dont :

- visite, constitution dossier, rédaction de bail : 273,80€ TTC

- établissement état des lieux : 82,14€ TTC

Dépôt de garantie : 2 000,00€

Disponibilité : Immédiate

Référence CR3979



Description :

Résidence LE COSTA PLANA (Ancienne résidence Pierre & Vacances) avec piscine, proche du centre-ville de Cap D'Ail et de la moyenne corniche, découvrez cet appartement de type 2 pièces en location meublé disposant d'une très belle terrasse avec vue mer. Ce bien se compose d'une entrée, d'une salle de douche, d'un WC séparé, d'une chambre et d'un séjour avec kitchenette équipée donnant sur la terrasse. Ce bien est exposé sud et très lumineux. Une place de stationnement couverte dans le parking de la copropriété. Les charges de copropriété comprennent l'eau froide, l'eau chaude, l'électricité et le chauffage. Disponible à partir du 31 janvier 2023

Informations générales

| | |
|----------------|----------|
| Standing | Bon |
| Etat intérieur | Bon état |

Immeuble

| | |
|-----------------------|------|
| Année de construction | 1990 |
|-----------------------|------|

Détails énergétiques

| | |
|------------|------------------------|
| Chauffage | Individuel, Electrique |
| Eau chaude | Individuel |

Environnement

| | |
|------------|-----|
| Exposition | Sud |
|------------|-----|

Aménagements extérieurs

| | |
|-------------|---|
| Terrasse(s) | 1 |
| Parking(s) | 1 |

Aménagements intérieurs

| | |
|-------------------|----------------------|
| Etage | Rez de chaussée |
| Surface habitable | 27,38 m ² |
| Pièces | 2 |
| Chambre(s) | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |





