

Villa - 6 pièces - 137 m²
LA TURBIE (06320)

Prix de vente : 950 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Taxe foncière estimée : 1 969 €/an

Référence CR3972



Description :

La Turbie. Dans le secteur très recherché du Serrier, à seulement quelques minutes de Monaco tout en étant au calme absolu, nous avons le plaisir de vous présenter cette magnifique Villa individuelle de 137 m² habitables environ avec 5 chambres. Ce bien, rare sur le marché, se composant comme suit: de plain pied, un vaste séjour avec plafond cathédrale et cheminée ouvrant sur une terrasse littéralement baignée de soleil avec une piscine de 10 mètres sur 5 mètres, une cuisine récemment rénovée, 3 chambres, une salle de bains, toilettes indépendants et un cellier. Puis à l'étage, 2 chambres dont une de 20 m². Au rang des prestations et des surfaces annexes, vous trouverez une cuisine d'été avec barbecue et four à pizza, un pool house, un espace abrité pour deux voitures et de nombreuses places extérieures, un vaste sous sol, la climatisation réversible.... Tout est réuni, ici, pour profiter pleinement d'un environnement calme et réellement apaisant. Un bien unique à visiter sans tarder.

Environnement

Exposition Sud

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

Eau chaude Individuel

Aménagements extérieurs

Terrain 1 714 m²

Parking(s) 2

Informations générales

Etat intérieur Très bon état

Etat extérieur Très bon état

Année de construction 1978

Aménagements intérieurs

Etage(s) 1

Surface 137 m²

Pièces 6

Chambre(s) 5

Salle(s) de bain 1







