

Studio - 30 m²
CAP D AIL (06320)
Loyer : 848,00 €/mois
Charges comprises

Référence CR3475



dont :

- provisions sur charges : 75 €/mois - Régularisation annuelle

Honoraires à la charge du locataire : 385,58€ TTC

dont :

- visite, constitution dossier, rédaction de bail : 296,60€ TTC

- établissement état des lieux : 88,98€ TTC

Dépôt de garantie : 1 546,00€

Disponibilité : Libre le 18 Juillet 2024

Description :

CAP D'AIL - Quartier résidentiel et calme de l'hôpital, à 100 mètres de Monaco, découvrez ce studio meublé de 29,66 mètres carrés situé au 3ème et dernier étage (avec ascenseur). L'appartement est meublé, il se compose d'une entrée avec rangements, une salle de bains avec baignoire, et une large salle à vivre avec cuisine rénovée, aménagée et équipée ouverte sur le séjour. L'appartement est équipé de la climatisation réversible. Agréable balcon d'environ 5 m². Une cave complète l'appartement. Piscine dans la résidence. Idéal pour étudiants ou jeunes actifs. Disponible à partir du 15/07/2024 *Les provisions de charges comprennent l'entretien de la copropriété et de la piscine et l'eau froide. Electricité, internet et assurance non compris. Immeuble relié à la Fibre. Location en résidence secondaire minimum 6 mois - honoraires 927,60€TTC à la charge du locataire.

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Immeuble

Année de construction 1995
Etage(s) 3

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

Aménagements intérieurs

Etage 3
Surface habitable 29,66 m²
Pièces 1





