

Studio - 27 m²
BEAUSOLEIL (06240)
Loyer : 795,00 €/mois
Charges comprises

Référence CR3306



dont :

- provisions sur charges : 70 €/mois - Régularisation annuelle

Honoraires à la charge du locataire : 346,64€ TTC

dont :

- visite, constitution dossier, rédaction de bail : 266,66€ TTC

- établissement état des lieux : 79,98€ TTC

Dépôt de garantie : 1 450,00€

Disponibilité : Libre le 3 Novembre 2023

Description :

BEAUSOLEIL - Quartier Moneghetti, à proximité des commerces et du stade des Moneghetti, à 5 minutes à pieds de la frontière monégasque et à 10 minutes à pieds de la Gare SNCF de Monaco,

Découvrez cet agréable et lumineux studio meublé situé en dernier étage composé d'une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaque de cuisson, hotte, micro-onde, réfrigérateur avec compartiment congélateur), d'une salle de douche avec WC et d'une terrasse bénéficiant d'une vue dégagée avec aperçu mer.

Cave et parking dans la résidence.

* Les charges comprennent l'entretien des parties communes et une provision d'eau froide,

* Les charges ne comprennent pas électricité, gaz et internet.

Honoraires de location en résidence secondaire: 10% HT du loyer annuel.

Disponible à partir du 05/11/2023

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Immeuble

Etage(s) 5

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Gaz

Environnement

Exposition Est

Aménagements extérieurs

Parking(s) 1

Aménagements intérieurs

Etage 5

Surface habitable 26,66 m²

Pièces 1



