

Appartement - 2 pièces - 42 m²
NICE (06100)

Prix de vente : 295 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges : 1 456 €/an | Taxe foncière estimée : 1 090 €/an

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 30 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1456€ / an

Référence CR3927



Description :

Cimiez Cap de Croix, résidentiel dans un Immeuble récent (2018) cet appartement de type 2 pièces avec garage est parfait pour un premier achat ou un investissement locatif. L'appartement est entièrement aménagé avec goût et dispose d'une vaste terrasse sans aucun vis-à-vis. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une double terrasse de 25 m² sans aucun vis-à-vis, d'une salle d'eau (de taille adaptée aux personnes à mobilité réduite) et d'une chambre avec rangement. système de climatisation/ chauffage reversible. Sécurité renforcée pour l'accès à l'immeuble. Grand box fermé permettant de garer deux voitures l'une derrière l'autre.

Environnement

Exposition Nord-Est

Immeuble

Année de construction 2018

Aménagements intérieurs

Etage 1
Surface 42,11 m²
Pièces 2
Chambre(s) 1

Détails énergétiques

Chauffage Individuel

Aménagements extérieurs

Parking(s) 1





